



Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Encamisamento de poço artesiano

Local: Bairro Almeidas

OBSERVAÇÕES GERAIS

O presente Memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e/ou serviços e/ou serviços acima citados, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante dos contratos de obras e/ou serviços e/ou serviços.

Todas as obras e/ou serviços e/ou serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com as prescrições contidas no presente relatório, com as técnicas da ABNT, outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal vigente e pertinente.

Material, equipamento ou serviço equivalente tecnicamente é aquele que apresenta as mesmas características técnicas exigidas, ou seja, de igual valor, desempenham idêntica função e se presta às mesmas condições do material, equipamento ou serviço especificado.

Todos os materiais, peças, equipamentos etc, utilizados na obras e/ou serviços e/ou serviços deverão ser de 1º qualidade e novos, não sendo aceito “gambiarras” e materiais usados.

GENERALIDADES

As alterações de projeto, detalhes e especificações executadas sem anuência da Prefeitura Municipal de Monte Sião, consideradas depreciativas, serão recusadas de forma que a obras e/ou serviços obedeça rigorosamente ao projeto aprovado e especificações gerais.

Todo e qualquer material empregado na obras e/ou serviços e/ou serviços será obrigatoriamente de primeira (1ª) qualidade e deverá satisfazer às especificações da Prefeitura Municipal de Monte Sião. Especificações estas que estão na planilha orçamentária, projeto arquitetônico e projetos específicos.

Exige-se emprego de mão de obras e/ou serviços especializada para a execução dos serviços especializados.

Fica expressamente proibido o trabalho de menores em qualquer ramo de atividade dentro do recinto da obras e/ou serviços e/ou serviços nos termos da Legislação Trabalhista Vigente.

Todos os serviços aqui especificados deverão ser executados conforme a boa técnica e por profissionais habilitados.

Os materiais de construção que serão empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso, não sendo admissíveis, materiais de qualidade inferior que apresentem defeitos de qualquer



Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

natureza. A contratante se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que julgada suspeita a sua qualidade pela fiscalização.

MATERIAIS E MÃO DE OBRA

Os serviços deverão ser executados por profissionais devidamente capacitados, conforme orientações do responsável técnico, e os materiais empregados na obras e/ou serviços deverão ser de boa qualidade, obedecendo as normas da ABNT.

FISCALIZAÇÃO E DOCUMENTOS DA OBRAS E/OU SERVIÇOS

A Prefeitura Municipal designará para acompanhamento das obras e/ou serviços um engenheiro cuja responsabilidade será a FISCALIZAÇÃO.

A FISCALIZAÇÃO terá plenos poderes para decidir sobre questões técnicas e burocráticas da obras e/ou serviços e/ou serviços sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da mesma, a qual será única e exclusivamente de competência da CONTRATADA.

Obriga-se ainda a CONTRATADA em manter no canteiro de obras e/ou serviços o “DIÁRIO DE OBRAS E/OU SERVIÇOS”, onde serão anotados os serviços em execução no dia, condições de tempo e quaisquer outras anotações julgadas oportunas pela CONTRATADA e pela FISCALIZAÇÃO. A FISCALIZAÇÃO terá acesso direto a este livro, podendo também nele escrever tudo que julgar necessário.

ENCAMISAMENTO DO POÇO

- CENTRALIZADORES: Será instalado “centralizadores de coluna ou abraçadeiras”, que ficam no topo do poço. Os centralizadores devem ter no mínimo quatro haletas de perfil chato e ser pouco robustos (em casos de “toques” amassa-se o centralizador, mas não danifica o revestimento), preferencialmente sem porcas/parafusos (menor risco de cair peças e chaves no poço, maior passagem para o pré filtro e tubo auxiliar)
- FILTRO: Após a instalação do centralizador, começará o revestimento do poço com a instalação do Filtro em PVC Geomecânico, que ficará na parte mais funda, rosqueando cada barra de tubo individualmente e para facilitar o rosqueamento poderá ser utilizado lubrificantes não poluentes: pasta lubrificante, sabão neutro, graxa vegetal.
- TUBO: Após a instalação do filtro, começará o revestimento do poço com a instalação do tubo em PVC Geomecânico que será rosqueado no Filtro em PVC Geomecânico, utilizando o mesmo de rosqueamento acima citado.
- PRÉ-FILTRO: O Pré-filtro selecionado (Pedrisco) será “jogado” cuidadosamente entre a parede externa dos tubos em pvc e parede do poço já perfurado, após a conclusão da instalação dos materiais acima citados e mantendo a centralidade do revestimento. Tendo este espaço totalmente preenchido do fundo até o topo do poço.

SERVIÇOS FINAIS



Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Durante a obras e/ou serviços deverá ser feito periodicamente a remoção de todo entulho e detritos que venham se acumular no local da obras e/ou serviços.

Depois de concluídos todos os serviços, executados todos os arremates necessários, deverá ser feita uma limpeza geral na obras e/ou serviços e no terreno. A qualidade dos materiais e instalações efetuadas deverá ser submetida aos ensaios e provas determinados pelas normas brasileiras ou equivalentes, como condição prévia de recebimento dos serviços.

ENTREGA DO SERVIÇO

A obras e/ou serviços deve ser entregue após a vistoria do responsável técnico pela fiscalização da obras e/ou serviços e/ou serviços bem como a aprovação do mesmo, onde será entregue o termo de recebimento da obras e/ou serviços.

DAS MEDIÇÕES:

A contratada deverá fornecer para pagamento:

- Diário de obras e/ou serviços original e assinado. Não será aceito assinatura digital, scanner de documento, foto de assinatura, etc. O diário de obras e/ou serviços deverá ser preenchido corretamente, sem rasuras de acordo com o modelo fornecido pela prefeitura.

Obs: Casa não tenha trabalhado algum dia e/ou a obras e/ou serviços estava paralisada por algum motivo, o diário de obras e/ou serviços do dia em questão deverá ser entregue e especificado o motivo da paralização.

- Relatório fotográfico. Não será aceito assinatura digital, scanner de documento, foto de assinatura, etc. O relatório fotográfico deverá ser preenchido corretamente, sem rasuras de acordo com o modelo fornecido pela prefeitura.

- Boletim de medição. Não será aceito assinatura digital, scanner de documento, foto de assinatura, etc. O boletim de medição deverá ser preenchido corretamente, sem rasuras de acordo com o modelo fornecido pela prefeitura.

OBS: VERIFICAR O PERÍODO DE EXECUÇÃO JUNTO AO DEPARTAMENTO DE OBRAS E/OU SERVIÇOS E O MAIS IMPORTANTE, NÃO SERÁ ACEITA QUALQUER MEDIÇÃO SEM QUE A PLACA DA OBRAS E/OU SERVIÇOS ESTEJA INSTALADA, SENDO QUE, A PRIMEIRA FOTO DO RELATORIO FOTOGRAFICO, PERTENCENTE A 1º MEDIÇÃO, TEM QUE SER A FOTO DA PLACA DA OBRAS E/OU SERVIÇOS INSTALADOS.

Monte Sião, 28 de janeiro de 2024.

MARCELINO ANTONIO VICENTIN
ENGENHEIRO CIVIL – CREA 69.396