



Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Construção de Praça de Lazer – etapa 2

Local: Rua Carlos Fernando S. da Silva, Parque do Generoso.

OBSERVAÇÕES GERAIS

O presente Memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e serviços acima citados, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com as prescrições contidas no presente relatório, com as técnicas da ABNT, outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal vigente e pertinente.

Material, equipamento ou serviço equivalente tecnicamente é aquele que apresenta as mesmas características técnicas exigidas, ou seja, de igual valor, desempenham idêntica função e se presta às mesmas condições do material, equipamento ou serviço especificado.

Todos os materiais, peças, equipamentos etc, utilizados na obra, deverão ser de 1º qualidade e novos, não sendo aceito “gambiarras” e materiais usados.

GENERALIDADES

As alterações de projeto, detalhes e especificações executadas sem anuência da Prefeitura Municipal de Monte Sião, consideradas depreciativas, serão recusadas de forma que a obra obedeça rigorosamente ao projeto aprovado e especificações gerais.

Todo e qualquer material empregado na obra, será obrigatoriamente de primeira (1ª) qualidade e deverá satisfazer às especificações da Prefeitura Municipal de Monte Sião. Especificações estas que estão na planilha orçamentária, projeto arquitetônico e projetos específicos.

Exige-se emprego de mão de obra especializada para a execução dos serviços especializados.





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Fica expressamente proibido o trabalho de menores em qualquer ramo de atividade dentro do recinto da obra, nos termos da Legislação Trabalhista Vigente.

Todos os serviços aqui especificados deverão ser executados conforme a boa técnica e por profissionais habilitados.

Os materiais de construção que serão empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso, não sendo admissíveis, materiais de qualidade inferior que apresentem defeitos de qualquer natureza. A contratante se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que julgada suspeita a sua qualidade pela fiscalização.

EXECUÇÃO DA OBRA:

A empresa executora deverá fazer anotação de responsabilidade técnica ART/RRT, referente à execução da obra.

Manter no canteiro o diário de obras atualizado.

A cada medição apresentar relatório fotográfico detalhado e o diário de obras referentes aos serviços executados.

Todos os trabalhos deverão ser executados de acordo com a boa técnica, posturas da PREFEITURA, e as normas da ABNT.

Se, em qualquer fase da obra, a fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados no tocante a níveis, prumos, esquadros, etc. ou materiais inadequados, ela se reserva no direito de determinar sua demolição e tudo o que estiver incorreto, cabendo a Empreiteira o ônus dos prejuízos.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos de proteção individual (EPI). Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos. Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

VERIFICAÇÃO PRELIMINAR:

Compete à CONTRATADA fazer minucioso estudo de verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos, especificações e demais elementos integrantes da documentação técnica





Prefeitura do Município de Monte Siao

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

fornecida pela PREFEITURA, bem como, providenciar as licenças e alvarás e demais registros nos órgãos competentes.

CONHECIMENTO DO LOCAL:

Admite-se que a empreiteira conheça perfeitamente o local onde será executada a obra a que se referem estas especificações, bem como as dificuldades pertinentes a mesma. Os licitantes não poderão alegar o desconhecimento das condições e do grau de dificuldade existentes como justificativa para se eximirem das obrigações assumidas em decorrência desta Concorrência

VIGILÂNCIA:

A proteção dos materiais e serviços executados caberá a empreiteira, que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo a **PREFEITURA MUNICIPAL** a responsabilidade pôr quaisquer danos, de qualquer natureza que venham a sofrer.

A vigilância deverá ser mantida até a entrega da obra.

A contratada deverá manter o local sinalizado para orientação dos transeuntes e para orientação de transito.

Antes do início da obra, deverá ser instalada a placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45 mm, plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x40 mm, em estrutura metálica de metalon 20x20 mm, esp. 1,25 mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta pva duas (2) demãos, com os dizeres fornecidos pelo município, conforme modelo abaixo.

Nome do objeto da obra		
Valor Total da Obra: R\$ 000.000,00 Local: endereço da obra	Agentes Participantes: Prefeitura Municipal de Monte Siao – MG e ... Início da Obra: 00/00/0000 Término da Obra: 00/00/0000	Denúncias, Reclamações, e elogios: https://www.montesiao.mg.gov.br/sic-servico-de-informacao-ao-cidadao
Município: Monte Siao - MG Objeto: nome do objeto		



Simbolo dos participantes e da empresa contratada

Figura 1 - Dimensões : 1,50m x 3,00m (AxL)





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Deverá ser uma limpeza manual dos canteiros com capina e rastelamento.

Deverão ser instalados bancos de concreto com encosto 130cm:



Deverão ser instalados conjunto de mesa e bancos de concreto para jogos:





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Deverão ser instaladas luminárias led solar 300w com braço e poste em aço galvanizados 2", altura poste 7m:



Luminária Solar Alumínio All-in-One LED 300W para Vias Públicas Modelo Poste Feixe Único com Luz Concentrada:

A Luminária Solar Alumínio All-in-One LED 300W para Vias Públicas Modelo Poste Feixe Único com Luz Concentrada é uma solução inovadora e autônoma de iluminação pública, projetada para oferecer alta eficiência energética e durabilidade. Com design moderno e construção robusta em alumínio, esta luminária é ideal para locais sem infraestrutura elétrica, eliminando a necessidade de cabeamento e conexão à rede elétrica.

Diferenciais

Modelo Superior em Alumínio: Construída com alumínio de alta resistência, garantindo durabilidade e proteção contra condições climáticas adversas.

Feixe Único com Luz Concentrada: Projeta luz de alta eficiência diretamente abaixo do poste, ideal para iluminação focada em vias públicas, áreas industriais e comerciais.

Funcionamento Inteligente: Mantém 30% da luminosidade e, ao detectar movimento, aumenta para 100% por até 30 segundos. Possui a opção de manter 100% de luminosidade com dimerização automática conforme a capacidade da bateria.

Autonomia e Sustentabilidade: Totalmente alimentada por energia solar, garantindo operação autônoma e sustentável.

Fácil Instalação: Reúne todos os componentes em uma única peça, incluindo painel solar, bateria de lítio e LEDs, facilitando a instalação e manutenção.

Características Técnicas

Painel Solar: Transforma a luz do sol em eletricidade, armazenando-a em uma bateria interna de lítio

LED: Super LEDs de alta eficiência





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Autonomia: Alta autonomia devido ao eficiente sistema de armazenamento de energia

Sistema de Acionamento: Acende automaticamente ao anoitecer em modo dimerizado, aumentando a luminosidade ao máximo ao detectar movimento (sistema de fotocélula)

Altura **Recomendada:** 4 a 6 metros

Instalação: Pode ser instalada em postes

Ficha Técnica:

Modelo	ECO-MB-300
Potência Painel Solar	30 Wp
Potência Nominal Luminária	300 Watts
Capacidade Bateria	25000mAh
Frequência	50/60 Hz
Autonomia	2 noites (de 8 a 12 horas)
Tempo de carga solar	6 a 8 horas
Ângulo de iluminação	120°
Temperatura da cor	6.500K (Branco Frio)
Fonte de Luz	SMD
Índice de proteção	IP65
Dimensões aprox.	660 x 550 x 13 mm
Peso	2300 g
Material	Alumínio
Altura para instalação	4 a 7 metros
Alcance sensor de presença	7 metros
Kit para fixação	Sim
Conexão para braço metálico	2" de diâmetro - REGULAGEM 90°
Controle remoto	Sim, utilizado para a 1ª configuração
Sistema Fotossensível	Liga ao anoitecer e desliga ao amanhecer
Vida útil do LED	50.000 horas
Garantia	1 Ano





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

ENTREGA DA OBRA

A obra deve ser entregue após a vistoria do responsável técnico pela fiscalização da obra, bem como a aprovação do mesmo, onde será entregue o termo de recebimento da obra.

Monte Sião, 31 de julho de 2024.

MARCELINO ANTONIO VICENTIN:72915749604
Assinado de forma digital por
MARCELINO ANTONIO
VICENTIN:72915749604
Dados: 2024.08.05 10:15:58 -03'00'

MARCELINO ANTONIO VICENTIN
ENGENHEIRO CIVIL – CREA 69.396





PREFEITURA DE MONTE SIÃO

RUA MAURÍCIO ZUCATO, N 111 - CENTRO - CNPJ: 22.646.525/0001-31

MONTE SIÃO/MG - CEP 37580-000

FONE: (35) 3465 3053



CÓDIGO DE ACESSO

590D440A5029410F945C45D39BE68EEA

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: MARCELINO ANTONIO VICENTIN em 14/08/2024 16:36:46

CPF:***.***-496-04

Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://montesiaopmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/590D440A5029410F945C45D39BE68EEA>



Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Construção de Praça de Lazer

Local: Rua Santa Barbara esq. Rua Cambuquira- Parque das fontes

OBSERVAÇÕES GERAIS

O presente Memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e serviços acima citados, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com as prescrições contidas no presente relatório, com as técnicas da ABNT, outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal vigente e pertinente.

Material, equipamento ou serviço equivalente tecnicamente é aquele que apresenta as mesmas características técnicas exigidas, ou seja, de igual valor, desempenham idêntica função e se presta às mesmas condições do material, equipamento ou serviço especificado.

Todos os materiais, peças, equipamentos etc, utilizados na obra, deverão ser de 1º qualidade e novos, não sendo aceito “gambiarras” e materiais usados.

GENERALIDADES

As alterações de projeto, detalhes e especificações executadas sem anuência da Prefeitura Municipal de Monte Sião, consideradas depreciativas, serão recusadas de forma que a obra obedeça rigorosamente ao projeto aprovado e especificações gerais.

Todo e qualquer material empregado na obra, será obrigatoriamente de primeira (1ª) qualidade e deverá satisfazer às especificações da Prefeitura Municipal de Monte Sião. Especificações estas que estão na planilha orçamentária, projeto arquitetônico e projetos específicos.

Exige-se emprego de mão de obra especializada para a execução dos serviços especializados.





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Fica expressamente proibido o trabalho de menores em qualquer ramo de atividade dentro do recinto da obra, nos termos da Legislação Trabalhista Vigente.

Todos os serviços aqui especificados deverão ser executados conforme a boa técnica e por profissionais habilitados.

Os materiais de construção que serão empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso, não sendo admissíveis, materiais de qualidade inferior que apresentem defeitos de qualquer natureza. A contratante se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que julgada suspeita a sua qualidade pela fiscalização.

EXECUÇÃO DA OBRA:

A empresa executora deverá fazer anotação de responsabilidade técnica ART/RRT, referente à execução da obra.

Manter no canteiro o diário de obras atualizado.

A cada medição apresentar relatório fotográfico detalhado e o diário de obras referentes aos serviços executados.

Todos os trabalhos deverão ser executados de acordo com a boa técnica, posturas da PREFEITURA, e as normas da ABNT.

Se, em qualquer fase da obra, a fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados no tocante a níveis, prumos, esquadros, etc. ou materiais inadequados, ela se reserva no direito de determinar sua demolição e tudo o que estiver incorreto, cabendo a Empreiteira o ônus dos prejuízos.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos de proteção individual (EPI). Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos. Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

VERIFICAÇÃO PRELIMINAR:

Compete à CONTRATADA fazer minucioso estudo de verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos, especificações e demais elementos integrantes da documentação técnica





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

fornecida pela PREFEITURA, bem como, providenciar as licenças e alvarás e demais registros nos órgãos competentes.

CONHECIMENTO DO LOCAL:

Admite-se que a empreiteira conheça perfeitamente o local onde será executada a obra a que se referem estas especificações, bem como as dificuldades pertinentes a mesma. Os licitantes não poderão alegar o desconhecimento das condições e do grau de dificuldade existentes como justificativa para se eximirem das obrigações assumidas em decorrência desta Concorrência

VIGILÂNCIA:

A proteção dos materiais e serviços executados caberá a empreiteira, que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo a **PREFEITURA MUNICIPAL** a responsabilidade pôr quaisquer danos, de qualquer natureza que venham a sofrer.

A vigilância deverá ser mantida até a entrega da obra.

A contratada deverá manter o local sinalizado para orientação dos transeuntes e para orientação de trânsito.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Antes do início da obra, deverá ser instalada a placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45 mm, plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x40 mm, em estrutura metálica de metalon 20x20 mm, esp. 1,25 mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta pva duas (2) demãos, com os dizeres fornecidos pelo município, conforme modelo abaixo.



Simbolo dos participantes e da empresa contratada

Figura 1 - Dimensões : 1,50m x 3,00m (AxL)





Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Será realizado a regularização mecânica de todo o terreno, para que seja feita a locação topográfica do local, assim como a limpeza de térreo, afim de executar a calçada de acordo com o projeto lícitado.

LIGAÇÃO DE AGUA:

Será realizado a ligação de agua no local e todas os débitos referente ao período da execução ficaram por conta da contratada, esta ligação deve atender as normas da concessionária local.

CALÇADA:

Será realizada a regularização e compactação mecanizada do terreno, no trecho onde será executado a calçada.

Em todo o trecho onde será executado a calçada, deverá ser feito um lastro de brita 2 e 3 na espessura descrita em projeto, após a execução deste lastro será feito o passeio em concreto com espessura de 6cm e fck de 10mpa.

Será construído 2 rampas para cadeirante nos pontos especificados em projeto

FECHAMENTO DO PARQUINHO:

Será realizado o fechamento do parquinho existente, seguindo rigorosamente as dimensões e especificações descritas no projeto.

LIGAÇÃO DE ENERGIA:

Será realizado a ligação de ENERGIA no local e todas os débitos referente ao período da execução ficaram por conta da contratada, esta ligação deve atender as normas da concessionária local.

ENTREGA DA OBRA

A obra deve ser entregue após a vistoria do responsável técnico pela fiscalização da obra, bem como a aprovação do mesmo, onde será entregue o termo de recebimento da obra.

Monte Sião, 31 de julho de 2024.

MARCELINO ANTONIO VICENTIN
ENGENHEIRO CIVIL – CREA 69.396





PREFEITURA DE MONTE SIÃO

RUA MAURÍCIO ZUCATO, N 111 - CENTRO - CNPJ: 22.646.525/0001-31

MONTE SIÃO/MG - CEP 37580-000

FONE: (35) 3465 3053



CÓDIGO DE ACESSO

D3F110FB551846B89D7EBCA1766363F6

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: MARCELINO ANTONIO VICENTIN em 14/08/2024 16:36:59

CPF:***.***-496-04

Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://montesiaopmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/D3F110FB551846B89D7EBCA1766363F6>