



# *Prefeitura do Município de Monte Sião*

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ  
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS  
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: “COBERTURA E INFRAESTRUTURA DE QUADRA POLIESPORTIVA”.**  
**LOCAL: RUA URUGUAI 41, BAIRRO JARDIM AMERICA, MONTE SIÃO, MG.**

### **CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

Caberá a empreiteira um exame detalhado do local da obra, verificando todas as dificuldades dos serviços, análise do solo, captação de água, luz e força, acessos, transportes e tudo o que se fizer necessário para a execução dos serviços iniciais até a entrega final da obra. Deverá fornecer todo o material, mão de obra, leis sociais, ferramental, maquinaria e aparelhamentos adequados a mais perfeita execução dos serviços.

### **GENERALIDADES:**

### **QUALIDADE DOS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E DOS SERVIÇOS:**

Todos os serviços aqui especificados deverão ser executados conforme a boa técnica e por profissionais habilitados.

Os materiais de construção que serão empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso, não sendo admissíveis, materiais de qualidade inferior que apresentem defeitos de qualquer natureza, (na vitrificação, medidas, empenamentos, etc.)

A contratante se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que julgada suspeita a sua qualidade pela fiscalização.

### **EXECUÇÃO DA OBRA:**

A empresa executora deverá fazer anotação de responsabilidade técnica ART/RRT, referente à execução da obra.

**Manter no canteiro o diário de obras atualizado.**

**A cada medição apresentar relatório fotográfico detalhado referente aos serviços executados.**

Todos os trabalhos deverão ser executados de acordo com a boa técnica, posturas da PREFEITURA, e as normas da ABNT.

Se, em qualquer fase da obra, a fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados no tocante a níveis, prumos, esquadros, etc. ou materiais inadequados, ela se reserva no direito de determinar sua demolição e tudo o que estiver incorreto, cabendo a Empreiteira o ônus dos prejuízos.

### **CONHECIMENTO DO LOCAL:**



# *Prefeitura do Município de Monte Sião*

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ  
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS  
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Admite-se que a empreiteira conheça perfeitamente o local onde será executada a obra a que se referem estas especificações, bem como as dificuldades pertinentes a mesma.

## **VIGILÂNCIA:**

A proteção dos materiais e serviços executados caberá a empreiteira, que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo a **PREFEITURA MUNICIPAL** a responsabilidade pôr quaisquer danos, de qualquer natureza que venham a sofrer.

A vigilância deverá ser mantida até a entrega da obra.

A contratada deverá manter o local sinalizado para orientação dos transeuntes e para orientação de trânsito.

## **1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

O fornecimento da placa de obra (3,0 x 1,5m) ficará a cargo da contratada, sendo a contratante responsável pelo fornecimento da diagramação, conforme modelo da prefeitura.

Deverá ser colocado um container (6,00x2,50m) para depósito de material e banheiro químico para funcionários.

O contratado deverá ser demolir todo o piso da quadra antiga existente. O material resultante da demolição deverá ser levado até local apropriado.

Após a demolição do piso antigo deverá ser realizada regularização e compactação de terreno com placa vibratória ou rolo compactador.

Após a regularização e compactação deverá ser feita locação da fundação da cobertura metálica e do piso da quadra.

## **2. FUNDAÇÃO**

A fundação da cobertura será em estaca broca a trado mecanizado, diâmetro de 30cm e blocos de fundação conforme projeto estrutural.

## **3. PISO**

O piso da quadra:

- atenderá ao seguinte sistema construtivo; nivelamento e regularização do



# *Prefeitura do Município de Monte Sião*

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ  
DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS  
CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

terreno natural, onde será assentado lastro de brita nº. 2 apiloado com 3cm de espessura, sobre o qual será colocado lona plástica e= 150micras e somente após este procedimento será assentada malha soldada de ferro 0,97kg/m<sup>2</sup>, e sobre este o piso de concreto estrutural, com 8cm de espessura, com resistência mínima de 20mpa, com ferros de transferência em 3 ferros de 16mm CA50 , onde será aplicada graxa nos ferros antes de serem concretados. O sistema de concretagem adotado para a execução do piso da quadra é o de quadros intercalados tipo tabuleiro de xadrez, com placas de 2,00 x 2,00m e juntas de dilatação 10mm sendo o acabamento final do piso da quadra em concreto cimentado desempolado liso, executado com o concreto ainda fresco.

A forma se constituirá de réguas (sarrafos) de pinho na dimensão 2,5 x 8 cm, dispostos em quadrados de no máximo 2,00m de lado, os quais serão substituídos por réguas de isopor, quando da concretagem no sistema de tabuleiro de xadrez, sendo o isopor derretido com querosene para aplicação do enchimento da junta. Juntas

O enchimento das juntas será em selante tipo mastic ou frio asfalto e espessura de 1cm e só será aplicado quando terminada a cura e endurecimento do concreto.

## Selagem das Juntas

O material selante só poderá ser aplicado depois que os sulcos das juntas estiverem limpos e secos. Para tanto, serão empregadas ferramentas com pontas em cinzel, vassouras de fios duros e jato de ar comprimido.

A aplicação do selante deverá ser feita de forma cuidadosa, sem respingar a superfície e em quantidade suficiente para encher a junta, sem transbordamento.

## **4. ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA**

A estrutura metálica e a cobertura deverão ser executadas conforme projeto anexo, como os mais rigorosos padrões de qualidade.

A cobertura e o fechamento lateral deverão ser em telha metálica galvanizada ondulada, tipo simples, esp=0,50mm, acabamento natural.

Deverá ser instalada calha em chapa de aço galvanizado numero 24, desenvolvimento de 50cm.

## **5. FECHAMENTOS**

Deverá ser executado um alambrado com altura de projeto para quadra poliesportiva, em tela de aço galvanizado fio 12 #2", fixado em quadros de tubos de aço galvanizado D=2" (50mm), espessura=3,75mm.

Deverá ser instalado dois portões (1,00x2,00) em tubo de aço galvanizado 2" com tela em aço galvanizado fio 12#2" e cadeado.



# *Prefeitura do Município de Monte Sião*

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

## **6. PINTURA**

Toda a estrutura metálica do alambrado da quadra e portão deverão receber uma camada de fundo anticorrosivo e duas demãos de esmalte sintético.

A quadra deverá receber pintura acrílica em toda sua extensão, inclusive faixas de demarcações de esportes (futsal, vôlei e basquete).

## **7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (ÁGUAS PLUVIAIS)**

Da calha deverão ser instalados condutores verticais em tubo de PVC, DN 100mm até caixa de passagem em alvenaria, revestidas em argamassa com aditivo impermeabilizante, com tampa em grelha. Das caixas de passagem deverão ser instalados condutores horizontais em tubo de PVC, DN 100mm até a rede de água pluvial existente na via pública (sarjeta), conforme projeto.

## **8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Deverão ser instalados refletores em LED 200W, branco frio, bivolt, holofote, a prova d água na estrutura metálica da cobertura da quadra. Conforme planilha orçamentária.

## **9. CALÇADA**

No entorno da quadra deverá ser executada calçada em concreto FCK 10MPA, e= 6cm, conforme projeto. Antes da execução da calçada deverá ser feita regularização e compactação do piso.

## **10. EQUIPAMENTOS**

Deverão ser instalados traves de gol em tubo galvanizado para quadra, inclusive rede e pintura.

Deverá ser instalada rede de vôlei com mastro em tubo galvanizado com pintura.

## **LIMPEZA DA OBRA:**

A **CONTRATADA** deverá proceder periodicamente à limpeza da obra e de seus complementos removendo os entulhos resultantes, tanto do interior da mesma, como no canteiro de obras e serviços e adjacências provocados com a execução da obra, para bota fora apropriado, sem causar poeiras e ou transtornos.

Deverão ser previamente retirados todos os detritos e restos de materiais de todas as partes da obra e de seus complementos, que serão removidos para o



# *Prefeitura do Município de Monte Sião*

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

CEP: 37580-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

bota fora apropriado. Posteriormente será feita uma limpeza prévia de todos os pisos, esquadrias, etc.

A obra deverá ser entregue totalmente limpa.

- **RECEBIMENTO DAS OBRAS E SERVIÇOS:**

Concluídos todas as obras e serviços, objetos desta licitação, se estiverem em perfeitas condições atestada pela **FISCALIZAÇÃO**, e após efetuados todos os testes e ensaios necessários, bem como recebida toda a documentação exigida neste memorial e nos demais documentos contratuais, serão recebidos provisoriamente por esta através de Termo de Recebimento Provisório Parcial, emitido juntamente com a última medição.

Decorridos 15 (quinze dias) corridos a contar da data do requerimento da Contratada, as obras e os serviços serão recebidos pela Fiscalização, que lavrará “Termo de Recebimento Provisório”, que é o documento hábil para liberação da garantia complementar.

A Contratada fica obrigada a manter as obras e os serviços por sua conta e risco, até a lavratura do “Termo de Recebimento Definitivo”, em perfeitas condições de conservação e funcionamento.

Decorridos o prazo de 30 (trinta) dias após a lavratura do “Termo de Recebimento Provisório”, se os serviços de correção das anormalidades por ventura verificadas forem executados e aceitos pela Fiscalização, e comprovado o pagamento da contribuição devida a Previdência Social relativa ao período de execução das obras e dos serviços, será lavrado o “Termo de Recebimento Definitivo”.

Aceitas as obras e os serviços, a responsabilidade da **CONTRATADA** pela qualidade, correção e segurança dos trabalhos, subsiste na forma da Lei.

Desde o recebimento provisório, a **CONTRATANTE** entrará de posse plena das obras e serviços, podendo utilizá-los. Este fato será levado em consideração quando do recebimento definitivo, para os defeitos de origem da utilização normal da praça.

Monte Sião, 30 de julho de 2020

**MARCELINO A. VICENTIN**  
DIRETOR DEP. DE OBRAS URBANAS E RURAIS  
ENGENHEIRO CIVIL – CREA 69.396